

Constructorul lotului 3 al autostrazii Lugoj-Deva: Ne gândim sa actionam statul român în judecata pentru rezilierea contractului

Constructorul lotului 3 al Autostrazii Lugoj-Deva se gândeste "foarte serios" sa faca plângeri penale si sa actioneze statul român în judecata, considerând ca ministrul Transporturilor, Razvan Cuc, a reziliat contractul într-un mod abuziv.

"Noi ne dorim sa gasim o solutie care sa multumeasca toate partile implicate, sa deblocam situatia actuala. Din pacate, pâna acum ne-am lovit de un refuz total din partea companiei (CNAIR - n. r.). Am avut discutii, în ultima perioada, inclusiv cu ministrul Transporturilor. Fara rezultat. Domnul ministru Cuc a decis, fara baza legala, rezilierea contractului. Am avut întotdeauna deschiderea de a continua si finaliza acest proiect, chiar daca asta a însemnat pierderi pentru noi. Acest blocaj inventat de autoritatile române din cine stie ce motive obscure ne determina sa ne gândim foarte serios sa facem plângeri penale si sa actionam statul român în judecata. Abia acum putem înțelege de ce investitorii straini, atrasi de promisiunile guvernantilor si de imaginea idilica prezentata, dupa ce ajung în România nu stiu cum sa fuga mai repede", afirma într-un comunicat remis AGERPRES reprezentantii Asocierii care a câstîgat contractul de executie a lotului 3.

În plus, având în vedere blocarea receptiei si predarea lotului 3 al autostrazii Lugoj-Deva, Asocierea trebuie sa informeze organizatiile europene competente despre aceasta situatie, astfel încât sa ia masurile considerate oportune.

Reprezentantii Asocierii subliniaza ca proiectul construirii lotului 3, în lungime de 21,141 km, al Autostrazii Lugoj - Deva, dupa o colaborare "extrem de dificila" cu Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere (CNAIR), a fost finalizat si se astepta receptia lucrarilor si punerea în functiune.

"Dupa doua saptamâni de asteptare si cu constructia finalizata, raspunsul dat de autoritatile române si ministrul Transporturilor, Razvan Cuc, a fost, în mod surprinzator, rezilierea contractului", se arata în comunicat.

Potrivit sursei citate, piedicile înregistrate de Asocierea Teloxim CON - Comsa - Aldesa Construcciones - Arcades Eurometudes pe parcursul derularii proiectului, cât si rezilierea contractului în momentul în care construirea lotului 3 a fost finalizata, "ridica mari semne de întrebare despre integritatea si buna credinta a autoritatilor statului, care intentionat au adus întârzieri în desfasurarea lucrarilor".

"Trebuie sa spunem ca, desi au fost anumite întârzieri din partea CNAIR în primirea autorizatiilor de constructie, întârzieri datorate în principal unei modificari a Acordului de Mediu la data de 21 ianuarie 2014, Asocierea a putut începe lucrarile pentru proiect în mod eficient. Masurile suplimentare solicitate de CNAIR pentru obtinerea Acordului de mediu au fost respectate de Asociere în totalitate, însa, ne-au creat un prejudiciu financiar si au avut impact si asupra termenului de executie", sustine constructorul.

Acesta subliniaza ca a transmis, în conformitate cu prevederile contractuale, o serie de notificari catre arbitrul ales de comun acord, notificari ramase fara raspuns constructiv.

"În septembrie 2017, în decizia luata de Curtea Internationala de Arbitraj, ne-a fost recunoscuta extinderea termenului de executie si a decis ca CNAIR sa plateasca revendicarile pe care antreprenorul le avea deja câstigate în valoare aproximativa de 12.000.000 lei. CNAIR a refuzat plata acestei sume", se mai mentioneaza în comunicat.

Reprezentantii constructorului spaniol afirma ca, în urma acestor întâmplari, CNAIR si-a exercitat pe deplin forta "într-o maniera absolut abuziva", încalcând toate clauzele contractuale anterioare, continuând sa ameninte

Asocierea cu penalitati, neconformitati, instructiuni de remediere.

"Cu rea-credinta si într-un mod complet abuziv, conducerea CNAIR, dupa ce a stabilit oficial toate aceste probleme si dupa ce noi am executat aceste lucrari timp de mai bine de un an, a transmis o notificare, în decembrie 2017, prin care am fost informati ca nu doreste sa plateasca niciuna dintre lucrarile executate si în care practic nu recunoaste Autorizatia de Constructie semnata de ministrul Transporturilor cu noile planuri de deviere a drumului national", mai precizeaza sursa citata.

Potrivit documentului, Asocierea a solicitat mai multe întâlniri cu ministrii de resort în primele luni ale anului 2018, dar care nu au dus la o reconciliere si o colaborare în interesul continuarii si finalizarii constructiei pe lotul 3 al autostrazii Deva-Lugoj si, cu toate acestea, desi toate solutiile tehnice si platile au fost blocate, Asocierea a continuat sa lucreze cu bani din fonduri proprii, deoarece autoritatea contractanta a refuzat sa faca platile.

Comunicatul mai semnaleaza ca situatia a parut ca se va schimba în luna mai 2018, când CNAIR a avut o noua conducere, blocarea lucrarilor a încetat, iar ritmul de lucru a fost intensificat pentru recuperarea întârzierilor, finalizarea si darea în folosinta a portiunii de autostrada. Însa, spre sfârșitul proiectului, pe data de 26 iunie 2019, a avut loc o noua sedinta oficiala, unde s-a discutat despre faptul ca proiectul se apropie de sfârșit si se estimeaza ca autostrada va putea fi data în trafic în aproximativ o luna. Cu aceasta ocazie, s-a pus sub semnul întrebării modalitatea contractuala de efectuare a platilor ramase.

"Lucrarile s-au desfasurat cu o normalitate absoluta pâna când s-a schimbat din nou conducerea CNAIR si, pe la mijlocul lunii iulie 2019, este numita aceeași echipa care anterior a actionat abuziv împotriva noastră. Evident, avem din nou sentimentul ca suntem santajati, numai ca, acum, lucrarile sunt practic finalizate si gata de a fi puse în functiune. (...) Este pentru noi cu atât mai frustrant ce se întâmpla acum cu cât, pe data de 25 iulie, domnul ministru Cuc, împreuna cu directorul general al CNAIR si echipa sa, a vizitat santierul si a afirmat ca toate lucrarile practic sunt finalizate si gata de a fi puse în trafic. În mod surprinzator, a fost felicitat si proiect managerul pentru munca depusa. Tot atunci s-a stabilit ca lotul sa fie deschis traficului la data de 12 august 2019", mai spun reprezentantii Asocierii.

Constructorul a anuntat pe 12 august ca lucrarile aferente proiectului au fost finalizate si ca nu exista impedimente de ordin tehnic sau contractual pentru ca CNAIR sa nu efectueze receptia proiectului si punerea sa în functiune, iar finisajele actuale sunt în afara corpului autostrazii si se pot executa fara a încurca traficul, ceea ce înseamna ca nu împiedicau receptia lucrării.

"De asemenea, Asocierea considera o imprudenta deschiderea unilaterala, în data de 13 august, de catre CNAIR, a traficului la Nodul Ilia, existând pericolul unui risc pentru utilizatori si nu își asuma nicio responsabilitate cu privire la aceasta situatie, având în vedere ca receptia s-a realizat fara o coordonare corespunzatoare între Parti. Totodata, Asocierea subliniaza ca a depus mari eforturi pentru finalizarea lucrarilor, luând în considerare nu doar lipsa platilor pentru lucrarile efectuate si certificate pentru plata, ci si nerespectarea de catre CNAIR a deciziilor Comisiei de Adjudecare a Disputelor, derivate din pretentiile Asocierii de la începerea lucrarilor, care sunt obligatorii", se mai scrie în comunicat.

Potrivit sursei citate, în prezent, CNAIR are o datorie de 99,216 milioane lei fata de Asociere, derivata în principal din revendicari estimate de Comisia de Adjudecare a Disputelor si lucrari certificate si aprobate de inginer, care, însă, nu au fost autorizate de CNAIR. Din cele 99,216 milioane de lei, suma de 15,5 milioane de lei fara TVA este aferenta ecoductului 1 neplatit de CNAIR înca din anul 2016.

"Pe 9 august, am primit doua scrisori de intimidare, prima cu Actul Additional al Extinderii Garantiilor, deja semnat de toti membrii CNAIR si prin care am fost invitati sa-l semnam, desi nu se ajunsese la niciun acord cu privire la acest subiect, iar a doua scrisoare continând o factura cu penalitati de 73.000.000 de lei pentru curatarea santurilor

lucrării în timpul execuției, cu toate că există o decizie a Comisiei de Adjudecare a Disputelor prin care sunt respinse penalitățile solicitate. În ceea ce privește recepția lotului 3, CNAIR ne-a transmis că pentru a o autoriza este necesar să extindem perioada de garanție contractuală a proiectului de la 4 la 10 ani, adică 6 ani suplimentari, fără costuri pentru compania de stat. Noi am propus extinderea la 8 ani, cu limitare la partea din contract", explică reprezentanții Asocierii.

În opinia lor, această solicitare a CNAIR este total ilegală, deoarece este lipsită de o bază contractuală.

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (CNAIR) a reziliat miercuri contractul lotului 3 al Autostrăzii Lugoj-Deva. Joi, într-o conferință de presă, ministrul Transporturilor, Razvan Cuc, a anunțat că lotul 3 al Autostrăzii Lugoj-Deva va fi preluat de CNAIR care va face în regie proprie lucrările ce mai trebuiau executate de constructorul spaniol, astfel încât traficul să fie deschis.

La rândul său, directorul general al CNAIR, Sorin Scarlat, a precizat că pe acest lot de autostradă au fost identificate 60 de neconformități, fapt care ar putea constitui un record, însă a dat asigurări că se poate circula pe el.

"Istoricul acestui contract a fost unul tumultuos. Din 2014 până în 2019 am avut 60 de neconformități. Asta înseamnă abateri de la normele tehnice, abateri de la cerințele de calitate asumate de antreprenor prin caietul de sarcini. Acesta este lucrul principal care ne-a făcut să cerem o garanție extinsă, care nu este o cerință abuzivă, având în vedere problemele care au fost de-a lungul derulării contractului. Sunt probleme de calitate pe acest lot. Noi dorim să obținem un produs pe care l-am plătit sau îl plătim, în aceste condiții. Nu pot să plătesc o lucrare la un anumit nivel de calitate și să gasesc altceva. (...) Se poate circula pe ea. În momentul în care vor fi finalizate toate lucrările de taluze, santuri, colectare și evacuare a apelor, garduri de protecție se poate circula pe această autostradă", a menționat Scarlat.

Ministrul a trecut în revistă o serie de probleme care au fost identificate la execuția acestui tronson de autostradă.

"Avem o cedare de terasament pe secțiunea de la km 76+02 - km 76+209. S-a emis un raport de neconformitate în 17.11.2011. Cedare terasament km 57+300 - km 57+500, pe partea dreaptă a proiectului, cedare de terasament km 58+500 pe partea stângă a proiectului, fisuri longitudinale și transversale pe suprafața stratului de balast stabilizat pe sectorul km 68+550 - km 68+920 pe partea stângă a proiectului, fisuri longitudinale și transversale pe suprafața stratului de balast stabilizat pe sectorul km 68+550 - km 68+920 pe partea dreaptă a proiectului, multe alte fisuri, crăpături în stratul de balast stabilizat de la km 56+460, km 56+490 partea stângă a proiectului, cedare de taluz de rambleu în zona de acostament între km 56+370 - m 556+490 stângă. La fel, s-au emis rapoarte de neconformități. Eu, pe acest șantier, am făcut până în acest moment 5 inspecții. Nu am grabit niciodată și nu am spus antreprenorului când să facă recepția. Recepția finală a fost cerută de constructor", a spus acesta.

În aceste condiții, CNAIR a solicitat constructorului să mărească garanția de la 4 la 10 ani, însă acesta, deși inițial a parut că este de acord, s-a răzgândit ulterior și a venit cu o serie de condiții.

"În urma cu 3 săptămâni m-am deplasat la Hunedoara, unde am avut o discuție cu antreprenorul, el asigurându-ne că se poate face recepția finală, comisia de recepție fiind de altă părere, inclusiv consultantul. La acea dată am discutat cu constructorul și i-am solicitat să ne dea o parte din autostradă, aproximativ 800 de metri, pentru a putea deschide lotul 4, care era perfect funcțional. S-a opus. Noua legeă ne permite să facem recepția parțială - nu erau neconformități și probleme pe acei 800 de metri - au fost preluați și a fost deschis lotul 4. Ce mi-au spus atunci cei de la firma respectivă: Nu faceți recepția pe tot lotul, altfel nu va da nimic! Problema lor, pentru că, în momentul în care pe kilometri pe care i-am menționat sunt probleme, CNAIR m-a informat că poziția experților este aceea de a mări perioada de garanție de la 4 la 10 ani. (...) După ce am făcut vizita la Hunedoara, li s-a dat o perioadă de 10 zile pentru a pune în siguranță - vorbim de garduri, vorbim de decolmatarea santurilor pentru asigurarea

scurgerii apelor - pentru a putea fi deschis traficului acest lot de autostrada. Joia trecuta s-au împlinit cele 10 zile. Acestia si-au exprimat intentia de a avea o discutie cu mine în cursul zilei de luni, la ora 15:00, lucru care s-a si întâmplat. Au venit reprezentantii firmei si am discutat problemele pe care le avem si ce solicitari are CNAIR catre constructor. Eu am plecat la ora 17:00 si a ramas domnul director Scarlat. (...) Prezentându-le rapoartele, pozele si toate elementele care sunt favorabile prelungirii garantiei si sustin aceasta ipoteza, chiar si dânsii au admis ca trebuie prelungita garantia pentru anumite portiuni de autostrada. M-a informat domnul director ca se prefigureaza aceasta prelungire a garantiei de 8 ani. Dupa care, au revenit marti la sediul CNAIR, unde au spus ca nu mai sunt de acord cu 8 ani, sunt de acord sa dea garantie doar 7 ani cu anumite conditii: ca CNAIR sa renunte la acele penalitati de 73 de milioane si din totalul garantiei de 58 de milioane care ar fi trebuit prelungita pentru acei 8 ani sa li se returneze o suma, astfel încât garantia sa ramâna la valoarea de 11 milioane (de lei - n. r.)", a explicat Razvan Cuc.

Constructorul lotului 3 al Autostrazii Lugoj - Deva este Asocierea formata din SC Teloxim CON SRL - Comsa SA - Aldesa Construcciones SA - SC Arcadis Eurometudes SA.

Cu mai mult de un secol de experienta în spatele sau, Comsa Corporacion își desfășoara activitatea în principal în domeniul infrastructurilor si ingineriei industriale, servicii si tehnologie, concesiuni si energie regenerabila. Compania este prezenta în 24 de tari, precum România, Andorra, Algeria, Argentina, Australia, Brazilia, Chile, Columbia, Croatia, Danemarca, Franta, Letonia, Lituania, Maroc, Mexic, Paraguay, Peru, Polonia, Portugalia, Spania, Suedia , Elvetia, Turcia si Uruguay.

Comsa Corporacion este a saptea cea mai mare companie spaniola din sector, are o cifra de afaceri de 1,08 miliarde euro si peste 7.700 de angajati.