

## Tanczos Barna: Am aprobat Ordonanta de Urgenta prin care am modificat reglementarile privind impozitul pe constructiile speciale

**Guvernul a aprobat joi Ordonanta de Urgenta prin care a modificat reglementarile privind impozitul pe constructiile speciale, a declarat, joi, vicepremierul si ministrul Finantelor, Tanczos Barna, dupa sedinta de Guvern.**

"Astazi am aprobat Ordonanta de Urgenta prin care am modificat reglementarile privind impozitul pe constructiile speciale. Initial, în Ordonanta de Urgenta s-a prevazut ca normele se vor aproba prin hotarâre de guvern. Am decis ca detaliile care sunt relativ simple si pentru o aplicare mai usoara sa le introducem într-o ordonanta de urgenta. Asta am facut astazi. Am clarificat baza de impozitare, diferentiat pentru companiile private si pentru companiile care administreaza bunuri publice aflate în concesiune, luate în concesiune de la statul român, din ministere sau luate în concesiuni de la autoritatile publice locale. Deci am facut aceasta diferentiere pentru ca în cazul companiilor private se calculeaza amortizare, se reduce treptat valoarea impozabila a bunurilor, a constructiilor speciale, în cazul constructiilor aflate în domeniul public nu exista aceasta amortizare. Vorbim de o valoare istorica. Este motivul pentru care aplicam o diferentiere ca si procent. Aplicam un impozit de 0,5% la valoarea neta a activelor", a explicat Tanczos Barna.

El a mentionat ca aceasta reducere a fost solicitata de companiile private care platesc impozitul. De asemenea, s-a mai solicitat o limitare în timp si implementarea unor exceptii. Ministrul Finantelor a precizat ca s-a decis ca celelalte aspecte sa fie avute în vedere si discutate cu companiile care au participat în procesul de consultare în momentul în care se va discuta despre reforma fiscala.

"Astazi facem o reducere a acestui impozit si aplicam la valoarea neta, asa cum au solicitat aceste companii private. De asemenea, în cadrul procesului de consultare publica, am discutat cu companiile de stat care administreaza bunuri aflate în domeniul public. Am vorbit si cu companiile de apa si canalizare, cu operatorii regionali care de asemenea administreaza un bun extrem de important, sistemele de canalizare si de apa. Din partea lor, de asemenea, în consultarea publica avuta la Minister, am primit o solicitare sau mai multe solicitari de reducere a cotei de impozitare. În felul acesta am ajuns la 0,25% din valoarea istorica, valoarea bruta a infrastructurii care se supune impozitarii. De asemenea, am introdus o bonificatie de 10% similar bonificatiei la impozitele locale pe cladiri care se aplica la unitatile administrative teritoriale, la primarii. Aceasta bonificatie se obtine în cazul în care impozitul se plateste pâna la data de 25 mai 2025. Celelalte termene cu privire la plata în doua transe au ramas nemodificate", a spus Tanczos Barna.

Ministrul Finantelor a afirmat ca Ordonanta de urgenta genereaza o încasare de peste un miliard de lei, bugetata în baza ordonantei initiale.

"Nu am modificat aceasta suma si varianta aprobata astazi asigura încasarea acestei sume de catre Ministerul Finantelor. Din calculele noastre rezulta ca o proportie de 75% din aceasta suma va fi platita de companiile de stat sau companiile care administreaza bunuri aflate în domeniul public si 25% de catre companiile private", a mai declarat Tanczos Barna.

Ordonanta de Urgenta privind unele masuri fiscal-bugetare ("Ordonanta trenulet"), aprobata la finele anului trecut, prevedea ca "impozitul pe constructii se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii constructiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, din care se scade valoarea cladirilor pentru care se datoreaza impozit pe cladiri potrivit prevederilor titlului IX. Intra sub incidenta acestor prevederi si valoarea cladirilor din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice care, potrivit legii, nu

beneficiaza de scutirea de la plata impozitului pe cladiri".

Ministrul a mai anuntat ca, prin Ordonanta de Urgenta adoptat joi s-a permis si ca Ministerul Apararii, având în vedere situatiile exceptionale, sa poate sa angajeze personal necesar pentru desfasurarea activitatilor specifice. De asemenea, a fost facuta posibila angajarea persoanelor pentru cresele finalizate de catre Ministerul Dezvoltarii, pe parcursul anului.

"În momentul în care se finalizeaza câte o cresa si se poate începe activitatea, se va permite angajarea personalului de specialitate", a precizat Tanczos Barna.

El a adaugat ca, totodata, Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene poate sa faca plati din fondurile europene pentru "prima de cariera", pentru copiii care beneficiaza de anumite sume din fondurile europene, si pentru persoanele aflate în dificultate.

"De asemenea, am permis ca din bugetul de stat sa se faca platile pentru a realiza cardurile pe care se fac transferurile acestor sume, astfel încât lucrurile sa fie urmaribile, sa existe un control si o metoda moderna de transfer al acestor sume", a punctat ministrul Finantelor.