

Piata de crowdfunding din România prezinta un potential semnificativ (platforma)

Aproximativ 15% dintre utilizatorii Stock.estate, o platforma de crowdfunding, au devenit investitori în produse imobiliare locale, piata de crowdfunding din România având un potential semnificativ, estimat la circa 200 de milioane de euro, datorita cresterii constante a interesului investitorilor si a antreprenorilor.

Potrivit unui comunicat al companiei, Stock.estate este prima platforma de crowdfunding autorizata de Autoritatea de Supraveghere Financiara (ASF) în România, licentiata în 2023 si lansata catre tranzactionare în 2024. Este unica platforma operationala la nivel local pâna în prezent. Obiectivul platformei este de a oferi investitorilor oportunitatea de a investi în sectorul imobiliar, suma minima fiind de 100 de euro. Investitia în platforma se ridica la peste jumătate de milion de euro, pâna în prezent.

"Suntem o cultura înca la început în ceea ce priveste instrumentele investitionale, este adevarat, dar credem cu tarie ca românii vor fi din ce în ce mai disponibili catre investitiile de orice fel. Observam, de altfel, un interes crescut al acestora pentru zona investitionala de aproximativ cinci ani, iar rezultatele primului an al platformei noastre valideaza apetitul românilor pentru noi investitii", a declarat Vicentiu Vlad, cofondator & CEO - Stock.estate, citat în comunicat.

Peste 1.500 de persoane sunt înrolate în platforma (respectiv persoane care si-au creat un cont în platforma si au accesat în mod permanent informatiile utilizarii instrumentului financiar investitional), peste 200 dintre acestia au realizat investitii directe în platforma, iar tranzactiile acestora se ridica la peste 550 de actiuni - cu o valoare totala de peste 750.000 euro.

"Cu o reglementare recenta care faciliteaza accesul si protejeaza investitorii, platformele de crowdfunding din România, precum Stock.estate, au început sa câstige tractiune, oferind oportunitati de finantare pentru piata de real estate", a afirmat Alexandru Constantin, cofondator & CTO - Stock.estate.