

CMS Emerging Europe M&A 2024/ 25 | Piața de M&A din Europa emergenta se redreseaza, ajungând la cele mai ridicate niveluri din 2018 până în prezent. Horea Popescu, Partener CMS România: „Optimismul pare sa devina marca anului 2025”



Concluziile raportului CMS Emerging Europe M&A 2024/25, publicat astazi în colaborare cu EMIS, arata ca piața de tranzacții din Europa emergenta este rezilienta, activitatea ajungând la cele mai ridicate niveluri din 2018 și până acum. Încrederea pieței a fost consolidata de îmbunătățirea condițiilor economice și de un sentiment sporit de stabilitate, deoarece inflația continua sa scada, iar bancile centrale anticipeaza cu precauție noi reduceri ale ratelor dobânzilor.

Raportul arata ca fluxul de tranzacții în Europa emergenta a crescut cu 8% comparativ cu 2023, cu 1.281 de tranzacții anunțate în 2024. Cu toate acestea, în ciuda creșterii volumului de tranzacții, valoarea totala a acestora a scazut cu 30,9%, ajungând la 25,72 miliarde EUR.

Valorile au fost afectate de absența relativa a „mega-tranzacțiilor” evaluate la 1 miliard EUR sau mai mult. În 2024, a avut loc o reorientare catre tranzacțiile mici și mijlocii.

Valoarea medie a tranzacțiilor a scazut la 20,1 milioane EUR în 2024, comparativ cu 31,4 milioane EUR în 2023.

Perspective

Horea Popescu, Partener CMS România, declara: „În ciuda unor provocari pe termen scurt, derularea tranzacțiilor în ECE ramâne atractiva pentru investitorii internaționali, dupa cum reiese din volumul mai mare de tranzacții, înregistrat anul trecut, într-o serie de țari și sectoare. Întrucât optimismul pare sa devina marca anului 2025, cumparatorii vor continua sa capitalizeze oportunitățile de investiții diverse din regiune.”

Investiții transfrontaliere

Activitatea din zona de tranzacții transfrontaliere a ramas robusta crescând la 776 de tranzacții, cu 31 mai multe decât în anul precedent. Cele mai bune performanțe au fost înregistrate de *Statele Unite*, care și-au menținut poziția de lider în ceea ce privește numarul de tranzacții M&A (102), și *Regatul Unit*, care s-a clasat pe locul al doilea în topul celor mai activi investitori straini (68), în ciuda scaderii numarului de tranzacții. Valoarea agregata a tranzacțiilor a scazut de la 35,5 miliarde EUR la 23,3 miliarde EUR, Luxemburg ocupând primul loc dupa valoarea tranzacțiilor (2,01 miliarde EUR).

Lideri regionali

Polonia și-a menținut poziția de piața majora de fuziuni și achiziții (269 de tranzacții în valoare de 5,77 miliarde EUR), iar *România* a fost a doua cea mai activa jurisdicție din regiune (187 de tranzacții), însa ambele au înregistrat reduceri generale ale volumului de tranzacții comparativ cu 2023. Printre țarile în care activitatea a

crescut se numara *Bulgaria* (88 de tranzacții), *Croația* (92 de tranzacții) și *Ungaria* (63 de tranzacții), unde volumele au crescut cu 7,3%, 10,8% și, respectiv, 10,5%.

În mai multe țări, valoarea tranzacțiilor a scăzut în comparație cu 2023, inclusiv în Polonia și Ungaria, din cauza numărului mai mic de mega-tranzacții. Cu toate acestea, în Republica Ceha și Slovacia situație este mai complexă, deoarece volumul tranzacțiilor a scăzut cu 7,2% (128 de tranzacții) și, respectiv, cu 14,6% (35 de tranzacții) - dar valoarea tranzacțiilor a crescut cu 53,8% (5,65 miliarde EUR) și cu 25,5% (4,19 miliarde EUR).

Diversitate sectorială

Raportul arată că au existat schimbări semnificative în sectoarele care au generat activitatea tranzacțională. În ceea ce privește valoarea tranzacțiilor înregistrate, sectoarele cele mai importante au fost Energie și utilități, Imobiliare și construcții și Industria alimentară și a băuturilor. În sectorul Energie și utilități valoarea tranzacțiilor a crescut cu 162% (de la 3,72 miliarde EUR la 9,75 miliarde EUR). Sectorul imobiliar și al construcțiilor a înregistrat o creștere atât a volumului tranzacțiilor (194, față de 158), cât și a valorii (5,65 miliarde EUR, în creștere cu 77,2% de la 3,19 miliarde EUR).

Horea Popescu, *Partener CMS România*, declară: "Sectorul M&A din ECE continuă o etapă interesantă de transformare, determinată de modificări legislative, noi tehnologii, tranziția energetică și dezvoltarea strategiilor de afaceri."

Rodica Manea, *Partener CMS România*, declară: "Companiile din sectoarele industriale și de producție din România, în mod special, precum și din regiune, folosesc achiziții pentru a intra pe noi piețe geografice, își diversifică liniile de produse și își îmbunătățesc capacitățile tehnologice."

Capital privat

În 2024, Europa emergentă a înregistrat o creștere cu 12,6% a volumului tranzacțiilor cu capital privat, ajungând la 278 de tranzacții. Cu toate acestea, conform tendinței generale observate în întreaga regiune, valoarea tranzacțiilor cu capital privat a scăzut cu 11,4%, până la 13,88 miliarde EUR.

Printre tranzacțiile notabile se numără achiziția de către Blackstone a unui portofoliu de zece active din sectorul logistic în Republica Ceha și Slovacia pentru 470 milioane EUR și achiziția de către CVC Capital Partners a companiei Partner in Pet Food (PPF) în Ungaria pentru 2,0 miliarde EUR, care a fost cea mai mare tranzacție ca valoare.

Raportul CMS Emerging Europe M&A 2023/24 poate fi consultat [aici](#).