

Wolf Theiss a asistat BCR cu privire la acordarea unei finanțari de 29,5 mil. € pentru cladirea de birouri Unirii View din București. Claudia Chiper (partener) a coordonat echipa



Banca Comercială Română (BCR), unul dintre cele mai importante grupuri financiare din România, a acordat o facilitate de credit în valoare de 29,5 milioane EUR către UNIRII VIEW S.R.L., cu asistența juridică din partea Wolf Theiss. Acest împrumut va fi folosit de dezvoltator pentru a refinanța un împrumut existent pentru cladirea Unirii View, situată în centrul Bucureștiului.

Tranzacția a fost coordonată de echipa *Banking & Finance* din cadrul biroului Wolf Theiss din România, condusă de **Claudia Chiper** (*partener*). Echipa a fost formată din **Alexandru Asaftei**, **Iuliana Stoicescu** și **Smaranda Vacaru** (*avocați seniori*), alături de **Catalin Sabau** și **Ana Florea** (*asociați*). În ceea ce privește aspectele de drept imobiliar, **Roxana Roman** (*partener*) și **Dana Toma** (*counsel*) din cadrul echipei de *Real Estate* au oferit consultanța creditorului.

"Apreciam foarte mult încrederea continuă pe care clientul nostru pe termen lung BCR, una dintre cele mai importante bănci din România, ne-a acordat-o pentru finalizarea unui alt împrumut imobiliar semnificativ. Această tranzacție subliniază dedicarea noastră pentru facilitarea tranzacțiilor de finanțare și consolidarea cadrului pentru astfel de împrumuturi în România", a declarat **Claudia Chiper**.

Fondată în 1957, **Wolf Theiss** este una dintre cele mai importante firme de avocatură din Europa Centrală și de Sud-Est (CEE/SEE). Ne-am construit reputația pe baza unor cunoștințe locale de neegalat, susținute de capacități internaționale puternice. Cu 390 de avocați în 13 țări, peste 80% din activitatea firmei implică reprezentarea transfrontalieră a clienților internaționali.

Banca Comercială Română (**BCR**), membră a Erste Group, este unul dintre cele mai importante grupuri financiare din România, incluzând operațiunile de banca universală (retail, corporate & investment banking, trezorerie și piețe de capital), precum și societățile de profil de pe piața leasingului și a pensiilor private.

BCR oferă o gamă completă de produse și servicii financiare, printr-o rețea de 20 centre de afaceri, 18 birouri mobile dedicate companiilor și 317 unități retail situate în majoritatea orașelor din țară cu peste 10.000 de locuitori, dintre care 71% sunt unități unde operațiunile cu numerar se efectuează doar la echipamente (cashless). BCR este banca nr.1 în România pe piața tranzacțiilor bancare, clienții BCR dispunând de o rețea națională extinsă de ATM-uri și mașini multifuncționale – aproximativ 2.000 de echipamente, și servicii bancare complete prin Internet banking, Mobile banking, Phone-banking și E-commerce.