

## Cushman & Wakefield Echinox a fost numita agent exclusiv pentru închirierea Jumbo Center din București



**Compania de consultanța imobiliară Cushman & Wakefield Echinox a fost desemnata agentul exclusiv pentru realizarea și implementarea strategiei de închiriere a Jumbo Center din București, o destinație modernă de retail pentru întreaga familie, deținută parțial de retailerul de jucării și articole pentru casa Jumbo. Centrul are ca ancora un magazin Jumbo, deschis pe 25 octombrie.**

Jumbo Center, cu o suprafața închiriabilă de 25.700 metri pătrați, va fi o destinație de shopping pentru o arie vastă de clienți din punct de vedere al vârstei și al puterii de cumpărare, urmând să reunească retaileri care să răspundă acestor criterii.

În acest context, mandatul Cushman & Wakefield Echinox se concentrează pe crearea mixului potrivit de chiriași, răspunzând nevoilor atât de diversificate ale clienților din zona.

**Dana Radoveneanu, Head of Retail Agency Cushman & Wakefield:** "Prin acest acord exclusiv, Cushman & Wakefield Echinox este implicată activ în conturarea strategiei de închiriere a Jumbo Center, transformarea acestuia într-o destinație modernă de retail în inima Bucureștiului, menită să deservească întreaga familie. Proiectul are un potențial semnificativ datorită unei combinații de factori care îl fac o locație atractivă, atât pentru retaileri cât și pentru consumatori. De aceea considerăm că retailerii care vor profita de aceste oportunități pot beneficia de o bază diversificată de clienți și în continuă creștere."

Noul magazin Jumbo, deschis pe 25 octombrie, ocupă integral etajul al 2-lea al centrului, transformându-l dintr-un etaj subperformant în prezent într-o destinație de retail atractivă, generatoare de fluxuri de trafic ridicate pe tot parcursul anului, de care vor beneficia și ceilalți retaileri care vor închiria spații în Jumbo Center.

Strategia Jumbo Center presupune identificarea partenerilor de afaceri care împărtășesc aceeași viziune și principii de afaceri cu Jumbo, co-proprietarul și ancora Jumbo Center, și sunt interesați și capabili să stabilească un parteneriat pe termen lung benefic tuturor părților implicate.

**Apostolos Vakakis, Președintele Consiliului de Administrație Jumbo:** "Suntem încântați să vedem cum noul nostru magazin din Jumbo Center din București prinde viața. Suntem siguri că Jumbo Center va evolua ca o destinație de retail care întruchipează cu adevărat filozofia noastră comună de a oferi o experiență de cumpărături primitoare și incluzivă pentru toată lumea. Considerăm esențială colaborarea Jumbo Center cu Cushman & Wakefield Echinox pentru a ne asigura că centrul va atrage mixul potrivit de parteneri care împărtășesc aceeași

viziune de a oferi valoare și accesibilitate tuturor vizitatorilor sai."

Cushman & Wakefield Echinox este o companie de consultanța imobiliara de top pe piața locala, activând în toate segmentele pieței imobiliare. Departamentul de retail al companiei ofera consultanta dezvoltatorilor si retailerilor si intermediaza închirierea de spatii comerciale atât stradal, cât si în cadrul marilor centre comerciale. Departamentul Retail Agency al Cushman & Wakefield Echinos a intermediat în acest an 26 de tranzacții de închiriere totalizând aproximativ 20.000 de metri patrați în București și în principalele orașe din țara, pentru clienți, inclusiv deschiderea primului magazine Bogner în România.