

UN SAR | Aproape 3 din 10 locuințe din zona București - Ilfov sunt asigurate complet. La polul opus se afla Regiunea Sud-Vest

Regiunea București-Ilfov se afla pe primul loc în clasamentul regiunilor cu cele mai multe locuințe protejate printr-o asigurare facultativă la finalul anului trecut. Astfel, 29% din locuințele din aceste zone dețineau și o asigurare facultativă, pe lângă cea obligatorie.

Pe locul secund în acest top se afla Regiunea Vest, cu un grad de cuprindere în asigurarea facultativă de 20%, urmată de Regiunile Centru (18%), Nord-Vest (17%), Sud-Est (14%), Nord-Est (12%), Sud (12%) și Sud-Vest (10%).

Deși aflata pe ultimul loc în clasamentul celor mai asigurate regiuni, în mod paradoxal – în Regiunea Sud-Vest a fost înregistrată o creștere importantă a despăgubirilor acordate în baza asigurărilor facultative pentru locuințe. Astfel, în această zonă, despăgubirile primite de proprietarii de locuințe s-au dublat, înregistrându-se o creștere de 114% față de anul 2022.

“Cutremurele, incendiile, inundațiile și furtunile sunt doar câteva dintre riscurile care probabil ca i-au făcut pe români să se îndrepte, chiar dacă cu pași timizi, către protejarea locuințelor lor. Creșterea despăgubirilor plătite de companiile de asigurări ne arată în mod constant cât de expuși suntem riscurilor și cât de mult contează să fim asigurați”, a declarat Alexandru CIUNCAN, Președinte & Director General al UNSAR.

La nivelul întregii țări, doar 17% dintre locuințe sunt protejate împotriva riscurilor și situațiilor dificile printr-o asigurare facultativă. Practic, în continuare, 4 din 5 locuințe rămân vulnerabile în fața dezastrelor naturale, incendiilor, exploziilor, furtunilor, dar și a altor situații imprevizibile care pot afecta bugetul unei familii.

“În contextul în care despăgubirile achitate în baza asigurărilor facultative de locuințe ca urmare a producerii incendiilor, furtunilor și inundațiilor au crescut semnificativ, unele chiar dublându-se, nevoia de asigurare devine cu atât mai mare. Soluția constă în încheierea unei asigurări care să corespundă specificului locuinței și nevoilor noastre”, a precizat Alina BĂRBULESCU, Specialist Asigurări Bunuri & Proprietăți în cadrul UNSAR.

În România, asigurările facultative se pot încheia doar pentru acele locuințe care sunt deja protejate printr-o poliță obligatorie PAD. Polițele facultative oferă un nivel de protecție extins, la valoarea reală a clădirii și/sau a bunurilor deținute, putând acoperi o serie de fenomene naturale, dar și alte tipuri de riscuri precum: cutremure, inundații, alunecări de teren, incendii, explozii, căderi de corpuri, inundații produse de avarii ale instalațiilor de apă-canal, climatizare, termoficare, defecțiuni ale centralei termice, daune ale bunurilor electronice/electrocasnice etc.

De asemenea, o asigurare facultativă poate fi personalizată prin adăugarea de clauze speciale dedicate, în funcție de specificul fiecărei locuințe și de nevoile individuale ale clienților. De exemplu, se pot acoperi inclusiv prejudiciile produse vecinilor, avariile panourilor fotovoltaice sau chiar se pot oferi soluții în cazul unor urgențe – prin intervenția unor specialiști atunci când situația o impune (avarii instalații de apă/gaze/încalzire, pene de curent, avarii ale acoperișului, sistemelor/elementelor de acces în locuința etc.).