

Centrele de date sunt responsabile cu pâna la 20% din consumul de energie, la nivel global (studiu)

Consumul de energie global al centrelor de date va contribui la 3,2% din totalul emisiilor de carbon, acestea fiind responsabile de consumul a pâna la 20% din energia electrica produsa la nivel mondial, releva un studiu de specialitate, publicat luni.

Conform analizei Crosspoint Real Estate, industria centrelor de date valoreaza 175 miliarde de dolari si este estimata sa îsi tripleze valoarea în urmatorii cinci ani. La ora actuala, piata centrelor de date a atins peste 8.000 de unitati operationale, la nivel global în 2023.

"În urma cu 23 de ani, în momentul exploziei 'bulei dotcom', doar 7% din populatia globala avea acces la internet. În prezent, peste 5 miliarde de persoane sunt conectate la internet si 100 zettabyti de informatii sunt generati anual. În consecinta, aceasta crestere exponentiala a dat nastere unei dezvoltari direct proportionale a industriei centrelor de date. O piata de 175 miliarde de dolari, estimata sa îsi tripleze valoarea în urmatorii 5 ani, industria centrelor de date a atins peste 8.000 de unitati operationale la nivel global în 2023. Acest tip de activ alternativ atrage din ce în ce mai multi investitori: fondul de investitii Blackstone, unul din cei mai mari proprietari de active imobiliare din lume, si-a declarat anul acesta intentia de a vinde o parte substantiala a portofoliului sau pentru a îsi asigura o rezerva de lichiditati în scopul construirii de centre de date, alocând 8 miliarde de dolari pentru dezvoltarea de centre de date de mari dimensiuni (hyperscale) pentru o serie de companii importante din industria Tech", se arata în studiu.

Potrivit sursei citate, proiectiile actuale indica faptul ca, pâna în 2025, consumul de energie al centrelor de date va contribui la 3,2% din totalul emisiilor de carbon, acestea fiind responsabile de consumul a pâna la 20% din energia electrica produsa la nivel mondial.

În ceea ce priveste piata româneasca a centrelor de date, datele centralizate de Crosspoint Real Estate arata ca, în prezent, la nivel national, exista 30 astfel de centre localizate în Bucuresti, Craiova, Brasov, Cluj-Napoca si Timisoara.

Pe cap de locuitor, capacitatea centrelor de date din România este de doar 3,2W, mult sub media tarilor nordice, care se afla în topul clasamentului cu 22,6 W, dar si sub media Europei Centrale si de Est, unde capacitatea este de 4,5W.

"Centrele de date din România au însa avantajul de a avea unul dintre cei mai scazuti coeficienti de eficienta a utilizarii energiei electrice (Power Usage Effectiveness sau PUE), estimat la 1,37, mult sub media europeana si foarte aproape de cel înregistrat de tarile nordice", apreciaza realizatorii cercetarii de specialitate.

Fondata în anul 2005, Crosspoint Real Estate ofera atât servicii de tranzactionare si consultanta pentru domeniul imobiliar, cât si solutii financiare necesare marilor investitori, pentru toate tipurile de proprietati: birouri, retail, industrial, terenuri, hoteluri si rezidential.

Crosspoint Real Estate este asociatul international Savills în România, una dintre cele mai mari companii de real estate la nivel mondial, fondata în anul 1855 - cu venituri de peste 2,29 miliarde de lire sterline, generate în 2022.