

## AFI Europe a deschis primul parc de retail dezvoltat în România, proiect de 35 de milioane de euro

**AFI Europe a deschis în orasul Arad, miercuri dupa-amiaza, primul parc de retail dezvoltat în România, o investitie de aproximativ 35 de milioane de euro prin care au fost create peste 2.000 de locuri de munca.**

Complexul comercial este construit pe un teren cu suprafata de opt hectare, situat în centrul orasului, în apropiere de Statia CFR. Șantierul a fost deschis în toamna anului trecut, la 14 ani de când AFI anuntase pentru Arad construirea unui mall si a unei cladiri de birouri. În 2008, a fost pusa piatra de temelie pentru proiectul initial, dar criza financiara care a urmat a blocat investitia iar ulterior proiectul a fost modificat.

Ridicarea constructiilor a costat aproximativ 35 de milioane de euro, terenul fiind cumparat în urma cu 16 ani.

Parcul de retail ocupa o suprafata construita de 30.600 de metri patrati iar suprafata bruta închiriabila este de 29.400 metri patrati, deservita de 950 de locuri de parcare.

CEO AFI Properties / AFI Europe, Avi Barzilay, care a venit din Israel pentru inaugurarea de la Arad, a subliniat angajamentul companiei de a continua sa dezvolte proiecte majore în România.

"Este primul parc de retail pe care îl deschidem aici în România, dar cu siguranta nu si ultimul", a spus Avi Barzilay.

Printre magazinele care fac parte din complex se numara Carrefour, Decathlon, Media Galaxy, Starbucks, Carturesti, Half Price, CCC, Freesnapf, DM sau Smyk. În cadrul proiectului, McDonald's a deschis înca din vara lui 2022 primul restaurant de tip drive-thru din oras. De asemenea, magazinul de bricolaj Leroy Merlin a fost deschis în iulie 2023, pe o suprafata de 9.000 metri patrati.

Prin deschiderea complexului de magazine, au fost create peste 2 000 de locuri de munca.

AFI Europe face parte din AFI Properties, iar în România compania gestioneaza centrul comercial AFI Cotroceni, AFI Ploiesti, AFI Brasov si AFI CITY Bucuresti. În sectorul de birouri, AFI Europe România detine sapte parcuri de business de clasa A.