

750 de români si-au cumparat case în Ungaria anul trecut

Cetatenii straini au cumparat anul trecut aproximativ 8.000 de locuinte în Ungaria, depasind precedentul record de 7.300 de locuinte cumparate în anul 2018, informeaza agentia de presa MTI citând date furnizate de Institutul central de statistica (KSH).

Germanii au fost de departe cel mai mare grup de cumparatori straini, achizitionând 2.127 de locuinte în Ungaria. Aproape jumatate dintre cumparatorii germani au achizitionat o locuinta în judetele Somogy sau Zala, ambele de la granita de vest a Ungariei. În medie, un cumparator german a platit 29,1 milioane de forinti pentru locuinta sa din Ungaria.

Pe locul al doilea se situeaza slovacii, care anul trecut au cumparat 1.042 de locuinte în Ungaria. În cele mai multe cazuri slovacii au cumparat locuinte în judetele de la granita Ungariei cu Slovacia (Borsod-Abaúj-Zemplén si Győr-Moson-Sopron) si au platit în medie suma de 27,9 milioane de forinti. În plus, aproape doua treimi din cumparatorii de case slovaci sunt în vârsta de cel puțin 65 de ani.

Cetatenii chinezi, care în urma cu un an erau pe locul al doilea în topul celor mai mari cumparatori straini de locuinte în Ungaria, au cumparat în 2022 un numar de 814 proprietati rezidentiale, dintre care 94% în capitala Budapesta. Însa cumparatorii chinezi au platit, în medie, 63,3 milioane de forinti pentru locuintele pe care le-au achizitionat.

Pe locul patru se situeaza românii, care anul trecut au cumparat 750 de locuinte în Ungaria, urmati de britanici cu 690 de locuinte si austrieci cu 462 de locuinte cumparate în Ungaria.