

INS: Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 24,5% în primul semestru din 2023

Numarul autorizatiilor de constructie pentru cladiri rezidentiale eliberate în România, în primele 6 luni din 2023, a scazut cu 24,5% fata de perioada similara din anul anterior, arata datele publicate, luni, de Institutul National de Statistica (INS).

În semestrul I 2023 s-au eliberat 17.140 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale. Scaderi s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-1.259 autorizatii), Nord-Vest (-927), Sud-Muntenia (-813), Vest (-693), Nord-Est (-540), Sud-Est (-522), Sud-Vest Oltenia (-487) si Centru (-331).

În luna iunie 2023 s-au eliberat 3.018 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (-12,5% fata de luna mai 2023), cu o suprafata utila totala de 800.353 mp (+6,2%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale, 68,8% sunt pentru zona rurala. În luna iunie 2023 se evidentiaza o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale comparativ cu luna precedenta (-431 autorizatii). În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Est (-124 autorizatii), Sud-Vest Oltenia (-98), Nord-Vest (-57), Sud-Est (-43), Vest (-39), Sud-Muntenia (-35), Bucuresti-Ilfov (-25) si Centru (-10).

În luna iunie 2023 s-au eliberat 574 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (-11,1% fata de luna mai 2023), în suprafata utila totala de 32.7067 mp (-4,8 %). Comparativ cu luna precedenta, în luna iunie 2023 s-a înregistrat o scadere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (-16.531 mp). În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-65.564 mp), Sud-Muntenia (-49.205), Bucuresti-Ilfov (-16.886), Centru (-11.431), Sud-Est (-4.164) si Nord-Vest (-1.321). Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Est (+118.977 mp) si Sud-Vest Oltenia (+13.063).

În luna iunie 2023 se evidentiaza o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-24,9%) cât si a suprafetei utile totale (-16,3%), comparativ cu luna iunie 2022. În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-999 autorizatii) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-252 autorizatii), Vest (-146), Nord-Vest (-135), Sud-Muntenia (-113), Sud-Est (-105), Nord-Est (-99), Sud-Vest Oltenia (-92) si Centru (-57).

Comparativ cu luna iunie 2022, în luna iunie 2023 s-a înregistrat o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-0,5%) si o crestere a suprafetei utile totale (+31,5%). În profil teritorial, aceasta crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+78.321 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+124.030 mp), Sud-Vest Oltenia (+12.289) si Centru (+8.173). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-25.708 mp), Vest (-18.692), Nord-Vest (-13.975), Sud-Est (-7.143) si Sud-Muntenia (-653).