

Numarul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 4,4%, în primele cinci luni

Numarul autorizatiilor de construire eliberate în primele cinci luni ale acestui an a scazut cu 4,4%, în comparatie cu perioada similara din 2021, potrivit Institutului National de Statistica.

În perioada mentionata s-au eliberat 18.695 de autorizatii pentru cladiri rezidentiale.

Conform INS, scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-360 autorizatii), Nord-Est (-296), Vest (-222), Sud-Vest Oltenia (-78), Sud-Est (-77) si Bucuresti-Ilfov (-43). Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Centru (+178 autorizatii) si Nord-Vest (+43).

În luna mai 2022, comparativ cu aprilie 2022, s-au eliberat 4257 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (+7,6%), cu o suprafata utila totala de 1.039.222 mp (+17,2%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale, 69,2% au fost pentru zona rurala.

În luna mai 2022 se evidentiaza o crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+301 autorizatii), comparativ cu luna precedenta. În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Est (+77 autorizatii), Sud-Muntenia, Sud-Est si Sud-Vest Oltenia (+45 fiecare), Centru (+38), Vest (+34), Nord-Vest (+16) si Bucuresti-Ilfov (+1).

În luna mai 2022, s-au eliberat 606 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+18,8%), în suprafata utila totala de 249689 mp (-34,9%).

Comparativ cu luna precedenta, s-a înregistrat o scadere (-133.913 mp) a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale. În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-63.912 mp), Nord-Est (-28.351), Bucuresti-Ilfov (-23.114), Vest (-18106), Sud-Vest Oltenia (-13.473) si Sud-Est (-6.271). Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Vest (+10.626 mp) si Centru (+8.688).

În luna mai 2022, comparativ cu aceeasi luna a anului trecut, se evidentiaza o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-8,6%) si o crestere a suprafetei utile totale (+6,2%), comparativ cu luna corespunzatoare din anul precedent.

În profil teritorial, aceasta scadere (-403 autorizatii) a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-173 autorizatii), Nord-Est (-97), Bucuresti-Ilfov (-94), Sud-Est (-46), Sud-Vest Oltenia (-44), Nord-Vest (-18) si Vest (-16). Crestere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Centru (+85 autorizatii).

Comparativ cu luna corespunzatoare din anul precedent, în luna mai 2022 s-a înregistrat o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-12,6%) si o crestere a suprafetei utile totale (+20%).

În profil teritorial, aceasta crestere (+41.656 mp) a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+53.997 mp), Sud-Muntenia (+14.344), Sud-Est (+2.647) si Vest (+2.447). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-19.433 mp), Nord-Est (-9.083), Sud-Vest Oltenia (-1.843) si Nord-Vest (-1.420).