

Mandate provocatoare, multe proiecte noi și clienți de talie grea în practica de Energie și Resurse Naturale de la Popescu & Asociații | Avocații sunt alături de jucători-cheie din mai multe industrii și asista ca lead-counsel un lider mondial în legătura cu o finanțare pentru implementarea unui proiect-pilot. În 2022 sunt așteptate investiții offshore și numeroase alte proiecte de amploare



În 2021, alături de sectorul tehnologiei și cel al imobiliarelor, domeniul energiei a fost unul dintre cele mai dinamice din punctul de vedere al interesului pentru tranzacții. Semnalele din piață indică faptul că trendul acesta se va menține și în perioada următoare. Din analizele avocaților de business rezulta că se remarcă un interes sporit al investitorilor pentru portofolii de proiecte verzi, dar se evidențiază și necesitatea unei mai mari transparențe din partea companiilor cu privire la obiectivele lor de sustenabilitate în contextul post-pandemic.

Pentru firma de avocatură **Popescu & Asociații**, ultimele 12 luni au adus o creștere a activității în aria dreptului energiei, dar mai ales în zona resurselor naturale. Experții au avut în lucru proiecte care au presupus o continuare a mandatelor existente, ce au inclus dificultățile aferente, dar și mandate în care au oferit asistența juridică unor clienți nou adăugați în portofoliu.

„Asistența juridică a inclus o gamă largă de aspecte de drept corporativ și comercial, piața de capital ori litigii sau proprietate intelectuală, de la recapitalizări, aspecte de conformitate, restructurări de contracte comerciale, dispute legate de proprietate intelectuală și dreptul de folosință al marcii, obținerea de autorizații pentru gestionarea depozitelor de zgură ori a unor importante gropi de gunoierie, cu implicații majore, având în vedere sancțiunile existente din partea Uniunii Europene, precum și activități ce țin de prospectare, explorare, dezvoltare, exploatare și comercializare a produselor miniere”, a explicat [Loredana Popescu](#), Partener Popescu & Asociații, pentru *Biz Lawyer*.

### Proiectele și-au urmat cursul firesc

Portofoliul de mandate în care avocații firmei s-au implicat, în toată această perioadă, dovedește faptul că, în ciuda crizei medicale (actuale încă) și a tuturor implicațiilor aferente, proiectele de tip day to day business advisory nu au încetat îşi urma cursul firesc.

De asemenea, profesioniștii **Popescu & Asociații** au constatat o creștere a cererii de mandate noi, atât pe parte necontencioasă (drept corporativ, comercial, dreptul muncii etc.) cât și pe cea a dosarelor înregistrate pe rolul instanțelor de judecată sau a curților de arbitraj local ori internațional.

## [Descopera oportunitățile de recrutare de pe LegiTeam! GRATUIT.](#)

---

„Având în vedere multitudinea de masuri - adoptate în ultimele 12 luni - destinate angajatorilor, care au avut rolul de a-i sprijini pe aceștia și de a salva totodata locurile de munca ale angajaților, am intervenit activ pentru clienții care activează în domeniul energiei și i-am sprijinit cu sfaturi clare, care le-au permis să-și pastreze activitatea în parametri normali sau să o optimizeze în acord cu noile reglementări în vigoare. De regula, activitatea implica analiza aspectelor de reglementare din prisma legislației secundare specifice care este extrem de complexă, aspectele de soluționat și clarificat fiind multiple, vizând de regula implementarea de restructurări și reorganizări, adoptarea de hotărâri de către adunările generale ale asociațiilor/acționarilor ș.a. ”, arată **Dana Bivol**, *Partener Popescu & Asociații*.

Totodata, avocații au continuat să asiste clienții cu privire la implementarea regulamentului GDPR din perspectiva respectării prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

„Dificultatea mandatului la care facem referire a rezultat din numărul foarte mare de angajați ai companiei (peste 8.000 de persoane) și din cantitatea semnificativă de date care sunt prelucrate la nivelul companiei (peste 2.000 de ghișee unde sunt colectate date ale consumatorilor finali)”, menționează **Dana Bivol**.

„În plus, este relevant să amintim că anul trecut, legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 a fost modificată în vederea respectării calendarului agreed cu Comisia Europeană de dereglementare a prețurilor la energie și gaze naturale de la 1 ianuarie 2021, investițiile noi în producția de energie electrică fiind stimulate prin această modificare legislativă. Prin obligativitatea tuturor de a vinde prin piața centralizată (OPCOM), investitorii străini nu puteau să investească în România cu contracte de vânzare anticipată, astfel că, mandatele noastre au vizat investitori strategici cu planuri de investiții pe termen lung în România și nu doar speculative”, completează avocatul.

Și anul 2021 a fost marcat de criza Covid-19 și de incertitudinile aferente. Este însă notabilă liberalizarea pieței energiei și asigurarea unei aprovizionări constante, luând în calcul perioada dificilă. „Piața s-a adaptat însă rapid contextului, în 2022 fiind așteptate investiții offshore și alte numeroase proiecte de amploare în domeniul energetic”, punctează **Dana Bivol**.

### **Mandate complexe și foarte diverse**

În ceea ce privește proiectele de exploatare a unor metale prețioase sau altor minereuri, echipa Popescu & Asociații a continuat să asiste, pe parcursul anului 2021, un conglomerat industrial cu sediul în Grecia și birouri în alte 29 de țări din Europa, Orientul Mijlociu și Africa în toate procedurile privind recapitalizarea juridică și corporativă a filialei românești (care este cea mai importantă fabrică producătoare de plumb, zinc și alte materiale neferoase din România). De asemenea, consultanții au asistat acest client, în mod special, în ceea ce privește

obținerea licențelor de exploatare a mediului și gestionarea deșeurilor de zgura.

„Provocarile mandatului deriva din complexitatea acestuia, luând în calcul parametri foarte limitați în care autorizarea unui astfel de proiect poate fi negociată cu autoritățile locale având ca obiect eliminarea deșeurilor și utilizarea continuă a resurselor, ca urmare a sancționării României în nenumărate rânduri de către Curtea Europeană de Justiție tocmai pentru implementarea greșită a măsurilor în acest domeniu”, nuanțează **Loredana Popescu**.

Un alt mandat aparte, de o complexitate mare, este reprezentat de asistența continuă acordată uneia dintre cele mai importante companii de construcții italiene, mandatul P&A acoperind procedurile legate de obținerea licențelor de exploatare pentru mai multe depozite constând din resurse minerale precum cuarț sau marmura.

„Mandatul este unul de o complexitate ridicată întrucât analiza noastră vizează aspecte delicate privind dreptul de proprietate și, bineînțeles, reglementările legale din domeniul minier, complexe și pe alocuri, lacunare. Conform prevederilor legale, resursele minerale sunt proprietatea exclusivă a Statului Român, astfel încât exploatarea drepturilor asupra lor necesită autorizarea din partea organelor competente prin intermediul unei proceduri ce implică o serie de etape care trebuie să fie atent planificate și gestionate. De asemenea, dreptul de folosință asupra terenurilor în vederea exploatarei resurselor poate fi dobândit prin vânzare, schimb, locațiune, expropriere sau concesiune, astfel încât implicarea noastră în asistarea clientului intervine inclusiv în derularea negocierilor”, detaliază *Partenerul Popescu & Asociații*.

Mai mult, în practica recentă a firmei de avocatură, echipa a acordat asistența juridică unor clienți – societăți internaționale care au fost implicate în operațiuni de tranzacționare a certificatelor verzi, fiind de remarcat în acest sens, un mandat de o complexitate ridicată care a vizat proceduri inițiate de investitori împotriva unor SPV-uri constituite în România, proprietare a unor parcuri fotovoltaice, pentru care la momentul autorizării s-au acordat certificate verzi.

Particularitatea proiectelor a vizat în principal faptul că în decizia de business privind achiziționarea acestor investiții au fost evaluate și luate în considerare schemele de certificate verzi, care au fost, de asemenea, parte componentă din procedura de obținere a finanțării.

*Intra pe platforma [Dispute.Resolution.Center](#)*

[Cât costa un arbitraj comercial. Taxe, cheltuieli administrative, volum de muncă și onorarii platite avocaților](#)  
[INTERVIU | Media tarifelor orare pentru firmele românești se situează între 100 și 250 de euro/ora. Avocații renumiți în domeniu pot ajunge să perceapă și o rată de 1.000 euro/ora](#)

Un alt proiect important a vizat asistarea unui potențial investitor în fața organismelor bancare în care decizia de finanțare a fost puternic influențată de schema de certificate verzi deținute de obiectivul investițional. Ceea ce s-a remarcat în practica a fost că decizia de finanțare a luat în considerare, într-o manieră semnificativă, și existența acestor certificate verzi.

Profesioniștii **Popescu & Asociații** au avut în lucru și mandate care au urmărit tranzacții M&A sau finanțări.

De exemplu, firma de avocatură este alături de unul dintre jucătorii-cheie din industria de furnizare a energiei electrice, pe durata procedurii de restructurare și finanțare a creanțelor uneia dintre cele mai mari companii chimice din România și Europa de Sud-Est deținută de statul român, ca parte a procesului de vânzare a pachetelor principale de active către unul dintre cei mai mari producători de produse chimice din România.

Totodata, a asistat clientul pe parcursul întregului proces de restructurare a tuturor contractelor comerciale cu clienții finali industriali din România, ca urmare a modificărilor legislative care au presupus schimbarea platformei de calcul al prețului final al energiei în raport cu modificarea bazelor și, respectiv, transferul sarcinii financiare a costului autorității de reglementare de la furnizor la beneficiar.

„Cel mai probabil, proiectul este unul dintre cele mai dificile și complexe pe care piața de energie din România le-a avut în ultimii zece ani, în principal în raport cu numărul mare de creanțe (peste 750 de milioane de euro) care au trebuit restructurate și finanțate în ultimii opt ani și determinate, în primul rând, de consecințele complexe ridicate asupra pieței de energie în urma insolvenței. Asistența juridică aferentă acestui proiect a fost unică, în condițiile în care o astfel de intervenție legislativă nu a fost niciodată efectuată, iar dificultatea a rezultat din faptul că a trebuit să identificăm modalități contractuale de modificare a prețului final plătit de beneficiar, fără a încălca obligațiile asumate de furnizor”, explica **Loredana Popescu**.

În ceea ce privește sfera litigiilor, în domeniul energiei, pe parte contencioasă, echipa **Popescu & Asociații** este activă într-o gamă largă de dosare aflate pe rolul instanțelor locale și europene cu privire la aspecte de proprietate intelectuală aparute ca urmare a încălcării drepturilor de marca, multiple litigii comerciale, administrative și fiscale derivate din rapoarte de audit, proceduri de insolvență, proceduri judiciare privind gestionarea și punerea în aplicare a autorizației integrate de mediu și a gropii de deșeurilor menajere.

De asemenea, în portofoliul firmei de avocatură sunt incluse dosare cu Statul Român în legătură cu modul de îndeplinire a obligațiilor de investiții rezultate din privatizare, dar și cu modul de executare a obligațiilor bipartite.

„Asistăm în prezent (ca lead-counsel) liderul mondial în metalurgie, energie electrică și comercializarea gazelor în legătură cu o finanțare acordată unei filiale românești a grupului pentru implementarea unui proiect-pilot de valorificare a deșeurilor în spiritul economiei circulare promovată de Uniunea Europeană. Filiala din România este un jucător-cheie, specializat în domeniul materialelor din plumb, zinc și alte materiale neferoase, iar jurisdicțiile implicate sunt România și Grecia. Dificultatea/complexitatea mandatului este dată, în principal de finanțarea cu grad ridicat de risc, având în vedere că expunerea companiei este uriașă, legată în mod direct de capacitatea subsidiară de a obține autorizațiile necesare pentru funcționarea proiectului”, completează **Dana Bivol**.

[Intra pe portalul de concurență pentru mai multe articole referitoare la proiectele avocaților din această arie de practică](#)

## Portofoliu de clienți premium și proiecte provocatoare

Portofoliul de clienți deținut de **Popescu & Asociații** include companii locale și internaționale, jucători activi în sectoare precum metalurgie, energie electrică și resurse naturale, gaze, contracte de performanță energetică.

Printre cele mai importante nume se numără: liderul mondial în metalurgie, energie electrică și comercializarea gazelor; cel mai mare producător și distribuitor multinațional italian de energie electrică și gaze naturale; unul dintre principalii jucători români din industria de producere a energiei electrice; unul dintre cele mai mari grupuri globale, activ în domeniul energiei și al serviciilor conexe; o organizație care apără drepturile și promovează interesele angajaților din sectorul energetic, petrol, gaze și minerit; un important jucător activ în domeniul metalurgiei în România; o autoritate activă în domeniul mediului, apelor și pădurilor; una dintre cele mai importante companii italiene de construcții, care a ajuns la a treia generație antreprenorială în sectoarele construcțiilor și pietrei; o importantă companie românească activă în domeniul serviciilor auxiliare alimentării cu energie; un grup de investitori privați din Orientul Mijlociu etc.

„Noi funcționăm după o regulă simplă, care ne ajută să fim eficienți de fiecare dată: am gândit ca toate echipele să

fie multidisciplinare, ceea ce înseamnă ca implicăm în toate mandatele noastre profesioniști cu abilitați și expertiza diferită pentru a găsi cele mai bune și mai rapide soluții pentru problemele de natură juridică ale clienților noștri. De exemplu, alături de specialiștii în energie lucrează avocați și consultanți specializați în dreptul mediului și probleme de mediu, aspecte juridice corporative ce țin de buna desfășurare a activității de zi cu zi a companiilor, atât la nivel local, cât și internațional (în funcție de client), fuziuni, achiziții, reglementare, finanțari, aspecte de natură contencioasă ori chiar penală. Echipa include doi parteneri și alți cinci avocați colaboratori și este coordonată, în funcție de natura mandatului de Dana Bivol sau de mine”, explică **Loredana Popescu**.

### **Asistența juridică și reprezentare pentru jucători cheie din mai multe domenii**

Fiind extrem de activă în aria dreptului energiei, firma de avocatură are în portofoliu un număr însemnat de proiecte imp

Mandatele **Popescu & Asociații** includ asistența juridică și reprezentare pentru: unul dintre jucătorii cheie din industria de electrică în legătură cu multiple litigii comerciale, administrative și fiscale derivate din rapoartele de audit realizate de C Conturi a României, precum și în cadrul procedurii de insolvență împotriva uneia dintre cele mai mari companii petrochimice din România și Europa de Sud-Est; o organizație care apără drepturile și promovează interesele angajaților din sectorul energetic gaze și minerit în vederea identificării unor potențiale soluții și recomandări pentru organizarea Congresului Național pe stări de alertă declarate pe teritoriul României din cauza pandemiei de COVID-19, în contextul unui cadru legislativ def urmărind respectarea atât a obligațiilor generale de prevenire a răspândirii COVID-19, cât și a respectării drepturilor membr mai mare producător și distribuitor multinațional italian de energie electrică și gaze naturale în legătură cu o gamă largă de proprietate intelectuală aparute ca urmare a încălcării drepturilor comerciale de marca, cu scopul de a suspenda utilizare domeniu de internet, inclusiv numele și marca înregistrată și utilizată în mod fraudulos de către o terță parte; unul dintre cel grupuri globale, activ în domeniul energiei și al serviciilor conexe și filialele sale din România în legătură cu activitatea sa care implică propunerea, discutarea, negocierea și încheierea documentelor derivate din activitatea sa de comerț cu pro energetice, dar și apararea intereselor sale în fața instanțelor judecătorești și a tribunalelor arbitrale; o autoritate din Rom procedurile judiciare privind gestionarea și implementarea autorizației integrate de mediu și a gropii de gunoi menajere afe mai vechi depozit de deșeuri din București și în legătură cu care România a fost sancționată de Comisia Europeană pe neînchiderea și nereabilitarea a 68 de depozite ilegale de deșeuri, împreună cu alte țări europene; una dintre cele mai imp companii de construcții italiene, care a ajuns la a treia generație antreprenorială în sectoarele construcțiilor și pietrei cu p procedurile legate de obținerea licențelor de exploatare pentru mai multe depozite constând în resurse minerale precum cu marmura, în scopul prospectării, explorării, dezvoltării, exploatării, pregătirii/prelucrării, comercializării produselor miniere și întreținerii/închiderii minelor, inclusiv reabilitarea mediului.

„Poate unul dintre cele mai complexe mandate este reprezentat de asistența juridică și reprezentarea în fața instanțelor a unui conglomerat mondial într-o multitudine de dosare cu Statul Român (atât în calitate de acționar al societăților achiziționate de grup în procesul de privatizare în România, cât și ca entitate publică, de reglementare sau supraveghere), cu privire la îndeplinirea obligațiilor contractuale ce vizează investiții în baza privatizărilor precum și cu modalitatea de executare a obligațiilor bipartite rezultate din sentințele arbitrale pronunțate în arbitrajele efectuate de părți cu privire la contractul de privatizare (contract care a fost în trecut obiectul normelor UNCITRAL derulate la Londra de avocații **Popescu & Asociații**). Importanța proiectului este copleșitoare atât în ceea ce privește efectele pe care pierderea litigiilor le poate avea asupra grupului în legătură cu expunerea acestora, direct legate de limitele în care România a fost sancționată de CJUE pentru nerespectarea standardelor de mediu impuse la nivel comunitar raportând la orice sancțiuni de reglementare sau judiciare care pot fi impuse filialelor grupului”, susține **Loredana Popescu**.

### **Problemele domeniului energiei**

**Dana Bivol** amintește faptul ca domeniul energiei sufera și va suferi în continuare pe fondul crizei energetice existente la nivelul Uniunii Europene, care se manifesta și în țara noastră. Necesitatea de a lua masuri urgente care sa limiteze efectele acestei crize asupra populației, dar și a consumatorilor industriali poate determina o anumita reticența din partea investitorilor.

„De altfel, remarcam faptul ca însași recenta lege de aprobare a OUG 118/2021 prin care s-au introdus, dar și confirmat, masurile de compensare pentru consumul de energie electrica și gaze naturale a determinat o serie de nemulțumiri la nivelul jucatorilor de pe piața energiei în condițiile în care finanțarea acestora este profund afectata, cu repercusiuni grave în ceea ce privește funcționarea pieței interne de energie”, precizeaza **Dana Bivol**.

Cu toate acestea, avocatul mai spune ca au fost anunțate proiecte de investiții curajoase nu doar în domeniul energiei tradiționale, ci și în ceea ce privește energia nucleara, România dorindu-se a deveni un hub regional în materie de reactoare nucleare modulare de mici dimensiuni.

„Urmare a crizei energetice profunde care se manifesta atât la nivel european, cât și național, unul dintre principalele semnale trase de clienți vizeaza creșterea accentuata a prețului la gaze și energie electrica, ceea ce conduce la blocaje economice generate de lipsa imediata a cash flow-ului de natura sa susțina astfel de creșteri”, susține Partenerul **Popescu & Asociații**.

La rândul sau, **Loredana Popescu** face trimitere la faptul ca ANRE, ca instituție de reglementare, a publicat în data de 01.11.2021, Proiectul Programului multianual de Reglementari al ANRE pentru perioada 2022-2023.

La ora actuala, exista propuneri legislative în toate domeniile de interes, inclusiv Piața interna, Energie din Surse Regenerabile, Cogenerare și Energie Termica, consumatori etc. Avocatul apreciaza ca modificarile previzibile sunt cele în legatura cu uniformizarea reglementarilor privind liberalizarea piețelor de energie electrica și gaze naturale, modificari care nu sunt substanțiale, România fiind deja în procedura de liberalizare începând cu anul 2021 a pieței energiei.

[Intra pe LadyLawyer.ro și afla mai multe despre activitatea, preocuparile și proiectele doamnelor avocat din cele mai importante firme de pe piața locala](#)