

RE/MAX își extinde operațiunile în Republica Moldova

RE/MAX, lider mondial în real-estate și franciza numărul 1 la nivel global pe acest segment, anunța extinderea operațiunilor RE/MAX România și în Republica Moldova, unde a semnat deja primul contract de franciza cu un birou – RE/MAX Invest, din Chișinău. Până la finele acestui an, managementul RE/MAX Moldova își propune deschiderea a minimum cinci birouri și atragerea a circa 50 de agenți imobiliari.

Operațiunile RE/MAX Moldova vor fi controlate de o echipa locala de profesioniști, care va colabora cu cea din România pentru a prelua modelul de business de succes. Master franciza RE/MAX Moldova este deținuta de Razvan Cuc, Președintele RE/MAX România, și Alexei Curti.

„Standardele segmentului de consultanța imobiliara în Republica Moldova nu sunt tocmai eficiente, iar percepția clienților asupra agentului imobiliar este una preponderent negativa. Însa tocmai acestea sunt motivele deschiderii RE/MAX Moldova și, totodata, provocarea pe care ne-o asumam - de a spori calitatea serviciilor de consultanța imobiliara și de a crește sanatos piața imobiliara locala, prin intermediul unor profesioniști formați sub umbrela RE/MAX”, a declarat Razvan Cuc, Co-Președintele RE/MAX Moldova & Președinte RE/MAX România.

Primul obiectiv vizat pe termen lung de catre managementul RE/MAX Moldova este schimbarea percepției clienților asupra agenților imobiliari, prin formarea unor consultanți imobiliari profesioniști. Aceasta sarcina va fi implementata de Academia RE/MAX, al carei scop este oferirea permanenta de educație și studii calitative, live și online, atât agenților, cât și broker/owner-ilor. Totodata, RE/MAX își propune sa aduca pe piața din Republica Moldova, pe lângă educație, și instrumentele, cunoștințele și codul etic necesar dezvoltarii segmentului de consultanța imobiliara.

„Exista pe plan local mai multe companii ce dețin diferite procente din cota de piața și care încearca sa implementeze constant modele eficiente aduse din exteriorul țării, însa noi aducem un sistem testat timp de 47 de ani. Brandul RE/MAX va face istorie pe piața imobiliara din Republica Moldova și ne bucura faptul ca avem deja susținerea multor profesioniști din domeniu”, a declarat Alexei Curti, Co-Președinte RE/MAX Moldova.

Deși RE/MAX a demarat operațiunile de intrare pe piața Republicii Moldova la începutul anului curent - - pâna în prezent echipa a semnat deja primul contract de franciza cu un birou – RE/MAX Invest din Chișinău, sub conducerea broker/owner-ului Adrian Țurcanu. Pentru anul acesta, RE/MAX Moldova vizeaza deschiderea a minimum cinci birouri și atingerea unui numar de 50 de membri.

Republica Moldova - o piața imobiliara în formare, cu perspective optimiste

Potrivit reprezentanților RE/MAX, deși piața imobiliara din Republica Moldova se afla într-un stadiu de formare, aceasta înregistreaza o evoluție constanta. Drept dovada, la nivelul lui 2019, piața a atins un record absolut - o creștere cu 40% a volumului tranzacțiilor față de anul precedent. Poziția primariei de a nu mai elibera autorizații de construcții, creșterea accesibilității achiziției unei locuințe, creditele ipotecare mai flexibile, dar și investițiile straine, sunt printre motivele enumerate de specialiști pentru a explica tendința de creștere.

De altfel, dezvoltările imobiliare - motorul și indicatorul economic al oricarei țari - reprezinta unul dintre domeniile fara de care creșterea economica a Republicii Moldova și dezvoltarea la nivelul Comunității Europene nu ar fi posibila. Însa, pentru ca acest segment sa creasca în continuare, iar cetățenii și dezvoltatorii sa-și atinga eficient scopurile comerciale, piața are nevoie de metode, instrumente și consiliere profesionala, motiv pentru care reprezentanții RE/MAX au considerat oportuna intrarea pe piața locala în acest an.